

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۳/۰۹

پروژه: احداث سالن ماسه بازیافتی دورریز

کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتورسازی ایران

مشاور: آقای دکتر امین حیدری

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل دوم. عملیات خاکی بادیست					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۰۲۰۱۰۴	۲'۵۴۲'۷۰۵'۶۰۰	۱۵۸/۸	۱۶'۰۱۲'۰۰۰	مترمکعب	ف کندن زمین در زمین های سنگی و ریختن مواد کنده نوده به کنار محل های مربوط
۰۲۰۳۰۱	۱'۶۴۰'۴۶۰'۶۰۰	۱۷۶/۸۵	۹'۲۷۶'۰۰۰	مترمکعب	ف جفرمیله چاه به قطر تا ۱/۲ متر در زمین های خاکی و حمل خاک های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه
جمع ردیف های قیمت فهرست					
	۴'۱۸۳'۱۶۶'۲۰۰				
	۵'۸۹۸'۲۶۴'۳۴۲	۱/۴۱			با ضرایب بالاسری
	۵'۸۹۸'۲۶۴'۳۴۲				جمع فصل (ف ج *)

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل سوم. عملیات خاکی باماشین					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۰۳۰۵۰۱	۳'۳۰۵'۷۹۲'۰۰۰	۱۰'۵۲۸	۳۱۴'۰۰۰	مترمکعب	ف کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی با وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.
۰۳۰۵۰۴	۴'۳۴۳'۳۳۸'۸۰۰	۱'۴۲۹/۲	۳'۰۳۹'۰۰۰	مترمکعب	ف کندن زمین در صورت لزوم استفاده از چکش هیدرولیکی در زمین های سنگی و حمل و تخلیه مواد کنده شده تا فاصله ۲۰ متر از مرکز ثقل برداشت.
۰۳۰۷۰۱	۲'۵۸۷'۶۴۴'۹۲۵	۱۲'۲۹۲/۸۵	۲۱۰'۵۰۰	مترمکعب	ف بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.
۰۳۰۷۰۲	۳۹۹'۲۷۱'۷۶۸	۴۹'۱۷۱/۴	۸'۱۲۰	مترمکعب	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)
۰۳۰۷۰۳	۴'۸۴۶'۴۵۵'۹۰۵	۱۱۶'۷۸۲/۰۷	۴۱'۵۰۰	مترمکعب - کیلومتر	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، رای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت بک کیلومتر محاسبه می شود).
۰۳۰۷۰۴	۶'۲۳۲'۴۷۴'۹۵۰	۱۸۴'۳۹۲/۷۵	۳۳'۸۰۰	مترمکعب - کیلومتر	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، رای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای بک کیلومتر محاسبه می شود)

کارفرما

شرکت ریخته گری
تراکتورسازی ایران

مشاور

آقای دکتر امین حیدری

پروژه: احداث سالن ماسه بازیافتی دورریز

کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتورسازی ایران

مشاور: آقای دکتر امین حیدری

فصل سوم. عملیات خاکی باماشین					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
	۰۳۰۹۰۳	ف. پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک - یا تونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد	مترمکعب	۳۰۶'۵۰۰	۱۱'۵۲۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
		با ضرایب بالاسری			۱/۴۱
		جمع فصل (ف ج *)			۳۵'۵۹۶'۶۶۰'۲۷۱

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل چهارم. عملیات بنایی باسنگ					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
	۰۴۰۵۰۴	ف. نهیه، حمل و ریختن شن طبیعی در داخل کانال ها، براف پی ها و لوله ها، کف ساختمان ها، معابر، محوطه ها یا هر محل دیگری که لازم باشد، به انضمام بخش و تسطیح آن ها در ضخامت های لازم	مترمکعب	۷'۷۸۹'۰۰۰	۵۹۰/۳
	۰۴۰۵۰۸	ف. اضافه بها به ردیف های ۰۴۰۵۰۱ تا ۰۴۰۵۰۷، در صورت کوبیدن مصالح ریخته شده در ضخامت های لازم.	مترمکعب	۱'۰۷۵'۰۰۰	۵۹۰/۳
جمع ردیف های قیمت فهرست					
		با ضرایب بالاسری			۱/۴۱
		جمع فصل (ف ج *)			۷'۳۷۷'۷۱۱'۰۷۲

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل ششم. قالب بندی فولادی					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
	۰۶۰۱۰۱	ف. تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در پی ها و شناژهای پی.	مترمربع	۲'۵۳۸'۰۰۰	۵۸۴/۹۶
جمع ردیف های قیمت فهرست					
		با ضرایب بالاسری			۱/۴۱
		جمع فصل (ف ج *)			۲'۰۹۳'۳۲۶'۱۵۷

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل هفتم. کارهای فولادی بامیلگرد					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
	۰۷۰۲۰۱	ف. بهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۴۴۱'۵۰۰	۱۷'۰۵۲/۵۶

کارفرما
شرکت ریخته گری
تراکتورسازی ایران

مشاور
آقای دکتر امین حیدری

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۳

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۳/۰۹

پروژه: احداث سالن ماسه بازیافتی دورریز

کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتورسازی ایران

مشاور: آقای دکتر امین حیدری

فصل هفتم. کارهای فولادی بامیلگرد					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
		بهای کل (ریال)			
۰۷۰۲۰۲	ف	بیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۳۷۵'۵۰۰	۹۷۶
۰۷۰۲۰۳	ف	بیهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۳۵۸'۵۰۰	۲۷'۴۲۲/۷۵
۰۷۰۶۱۱	ف	تهیه و نصب میل مهار دو سر رزوه از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات سرمهار به طور کامل	کیلوگرم	۶۴۸'۵۰۰	۳'۲۸۶/۳۵
۰۷۰۶۱۲	ف	تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی	کیلوگرم	۷۵۸'۰۰۰	۵'۱۱۶/۴
۰۷۰۶۱۵	ف	کسریها به ردیف های ۰۷۰۶۱۰ تا ۰۷۰۶۱۲، در صورت استفاده از میلگرد آج دار	کیلوگرم	۴۶'۱۰۰-	۴'۳۴۶/۴
جمع ردیف های قیمت فهرست					
					۲۳'۵۳۵'۳۰۹'۲۵۰
با ضرایب بالاسری					
					۳۳'۱۸۴'۷۸۶'۰۴۳
جمع فصل (ف ج *)					
					۳۳'۱۸۴'۷۸۶'۰۴۳

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل هشتم. بتن درجا					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
		بهای کل (ریال)			
۰۸۰۱۰۲	ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در متر مکعب بتن	مترمکعب	۱۷'۱۵۲'۰۰۰	۵۴/۷۴
۰۸۰۱۰۶	ف	تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	۲۰'۱۶۲'۰۰۰	۸۴۶/۵۶
۰۸۰۳۰۵	ف	ضافه بها برای کرم بندی به منظور هدایت آب (حجم کل بتن که برای آن کرم بندی انجام شده ملاک محاسبه است)	مترمکعب	۲۸۱'۰۰۰	۴۳۲
۰۸۰۳۰۸	ف	بیسه ای کردن سطح بتن تازه ریخته شده به هر روش	مترمربع	۵۳۸'۵۰۰	۲'۱۶۰
۰۸۰۳۱۰	ف	ضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح	مترمکعب	۱۴۵'۵۰۰	۸۴۶/۵۶
۰۸۰۳۱۶	ف	ایجاد شیار به هر ابعاد، در ملات موضوع ردیف های ۰۸۰۳۱۲ و ۰۸۰۳۱۳، به وسیله کاتر	مترطول	۲۲۶'۰۰۰	۱'۴۴۰
۰۸۰۵۰۱	ف	تهیه و اجرای گروت سیمانی برای زیر بیس پلیت و محل های لازم	سی متر مکعب	۳۶۶'۵۰۰	۱'۲۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
					۲۰'۱۸۰'۲۰۹'۶۸۰
با ضرایب بالاسری					
					۲۸'۴۵۴'۰۹۵'۶۴۹
جمع فصل (ف ج *)					
					۲۸'۴۵۴'۰۹۵'۶۴۹

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

کارفرما
شرکت ریخته گری
تراکتورسازی ایران

مشاور
آقای دکتر امین حیدری

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۴

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۳/۰۹

پروژه: احداث سالن ماسه بازیافتی دورریز

کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتورسازی ایران

مشاور: آقای دکتر امین حیدری

فصل نهم. کارهای فولادی سنگین					
ردیف	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۹۰۲۳۰	ف تهیه، ساخت و نصب تیر اصلی از یک تیر آهن یا ناودانی	کیلوگرم	۴۳۹'۰۰۰	۱۴'۸۶۰/۰۷	۶'۵۲۳'۵۷۰'۷۳۰
۰۹۰۲۳۵	ف تهیه و نصب پرلین از ورق روی سطوح شیب دار اسکلت فولادی یا خرپا به همراه اتصالات مربوط.	کیلوگرم	۵۴۹'۵۰۰	۲۳'۳۸۱/۹۸	۱۲'۸۴۸'۳۹۸'۰۱۰
۰۹۰۴۰۱	ف تهیه، ساخت و نصب قاب های فولادی که جان و بال ن ها از ورق بریده و ساخته شده اند (با جان متغیر)، به همراه کف ستون ها، انواع ورق های تقویتی و اتصالات مربوط برای دهانه تا ۳۰ متر	کیلوگرم	۵۹۱'۰۰۰	۱۶۱'۵۰۸/۱۴	۹۵'۴۵۱'۳۱۰'۷۴۰
۰۹۰۴۰۲	ف تهیه، ساخت و نصب بادبند متشکل از یک یا چند پروفیل از نبشی، تیر آهن، ناودانی، سپری و مانند آن با تمام قطعات اتصال به ستون، تیر یا اعضای بادبند به یکدیگر	کیلوگرم	۴۸۷'۰۰۰	۱۵'۲۶۰/۷۷	۷'۴۳۱'۹۹۴'۹۹۰
۰۹۰۶۰۸	ف اضافه بها به ردیف های تهیه و نصب ستون، تیر، پرلین، خرپا و بادبند، در صورتی که به جای پروفیل از قوطی یا لوله درز دار استفاده شود	کیلوگرم	۱۰۴'۰۰۰	۱۱'۲۳۳/۴۴	۱'۱۶۸'۲۷۷'۷۶۰
۰۹۰۷۰۱	ف تهیه و ساخت قطعات فولادی اتصالی و نصب در داخل کارهای بتنی یا بنایی، قبل از اجرای کارهای یاد شده، از نبشی، سپری، ورق، تسمه، میلگرد، لوله و مانند آن، با شاخک های لازم	کیلوگرم	۶۴۲'۵۰۰	۲'۹۸۶/۷۹	۱'۹۱۹'۰۱۲'۵۷۵
۰۹۱۰۰۲	ف تهیه و نصب پیچ و مهره پرمقاومت	کیلوگرم	۱'۰۸۶'۰۰۰	۱'۳۶۰/۸	۱'۴۷۷'۸۲۸'۸۰۰
۰۹۱۰۱۰	ف اضافه بها به ردیف های ۰۹۱۰۰۱ تا ۰۹۱۰۰۳ برای استفاده از پیچ و مهره با پوشش گالوانیزه گرم	کیلوگرم	۲۵۰'۰۰۰	۱'۳۶۰/۸	۳۴۰'۲۰۰'۰۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					
با ضرایب بالاسری					
جمع فصل (ف ج *)					

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی					
ردیف	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۱۱۰۲۰۱	ف آجرکاری به ضخامت یک و نیم آجر و بیشتر با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمکعب	۲۵'۲۱۷'۰۰۰	۱۲۳/۱۲	۳'۱۰۴'۷۱۷'۰۴۰
۱۱۰۲۰۵	ف دیوار یک آجره با آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵.	مترمربع	۵'۷۰۰'۰۰۰	۷۶/۸	۴۳۷'۷۶۰'۰۰۰
۱۱۰۶۱۵	ف دیوار یک و نیم آجره و نماسازی دو طرفه با آجر ماشینی سوراخ دار مخصوص نما به ابعاد آجر فشاری و ملات ماسه سیمان ۱:۵	مترمربع	۱۴'۳۵۲'۰۰۰	۲۱۱/۲	۳'۰۳۱'۱۴۲'۴۰۰

کارفرما
شرکت ریخته گری
تراکتورسازی ایران

مشاور
آقای دکتر امین حیدری

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۵

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۳/۰۹

پروژه: احداث سالن ماسه بازیافتی دورریز
کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتورسازی ایران
مشاور: آقای دکتر امین حیدری

فصل یازدهم. آجرکاری و شفته ریزی					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
	۱۱۰۸۲۰	ف اضافه بها به ردیف های ۱۱۰۶۰۱ تا ۱۱۰۶۱۷ و ۱۱۰۸۱۵ تا ۱۱۰۸۱۷ در صورت استفاده از آجر ماشینی سوراخ دار مخصوص نما به رنگ قرمز	مترمکعب	۴'۱۰۶'۰۰۰	۲۱۱,۲
	۷'۴۴۰'۸۰۶'۶۴۰	جمع ردیف های قیمت فهرست			
	۱۰'۴۹۱'۵۳۷'۳۶۲	با ضرایب بالاسری			
	۱۰'۴۹۱'۵۳۷'۳۶۲	جمع فصل (ف ج *)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل سیزدهم. عایق کاری رطوبتی					
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
	۱۳۰۲۰۱	ف عایق کاری رطوبتی، با دو قشر اندود قیر و یک لایه بونی برای سطوح حمام ها، توالت ها و روی پی ها و مانند آن.	مترمربع	۱'۶۹۴'۰۰۰	۳۰۷/۸
	۵۲۱'۴۱۳'۲۰۰	جمع ردیف های قیمت فهرست			
	۷۳۵'۱۹۲'۶۱۲	با ضرایب بالاسری			
	۷۳۵'۱۹۲'۶۱۲	جمع فصل (ف ج *)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
	۱۶۰۱۰۲	ف تهیه، ساخت و نصب در و پنجره فولادی از نبشی، سپری، ناودانی، میلگرد، ورق و مانند آن، با جاسازی و ستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم	کیلوگرم	۶۳۱'۵۰۰	۵'۰۸۶'۸
	۱۶۰۱۰۴	ف تهیه، ساخت و نصب چهارچوب، در و پنجره فولادی ز پروفیل های توخالی، با جاسازی و ستمزد نصب یراق آلات همراه با جوش کاری و ساییدن لازم	کیلوگرم	۷۰۱'۵۰۰	۲۳'۵۲۷'۲
	۱۶۰۱۰۶	ف تهیه و نصب پروفیل ریل و قرقره فولادی برای درها و بجره های کشویی	کیلوگرم	۷۰۴'۵۰۰	۲۷,۶
	۱۶۰۲۰۵	ف تهیه مصالح و اجرای زیرسازی سطوح کاذب اعم از فقی یا قائم، با پروفیل های توخالی	کیلوگرم	۶۳۱'۰۰۰	۲۹'۷۴۷'۶۴
	۱۶۰۳۰۱	ف تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف و فلاشینگ ها، با ورق گالوانیزه صاف، با تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۶۵۹'۵۰۰	۲'۶۸۸'۶۲
	۱۶۰۳۰۳	ف تهیه مصالح و اجرای پوشش سقف با ورق گالوانیزه ذوزنقه ای، با تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۷۶۰'۰۰۰	۳۴۳,۳۶
	۱۶۰۳۰۵	ف تهیه و نصب کف خواب سر ناودان، کاسه ناودان، کلاهک دودکش و مانند آن با ورق گالوانیزه، لحیم کاری پرچ و سایر کارهای لازم روی آن	کیلوگرم	۱'۲۹۰'۰۰۰	۲۴

مشاور
آقای دکتر امین حیدری
کارفرما
شرکت ریخته گری
تراکتورسازی ایران

پروژه: احداث سالن ماسه بازیافتی دورریز

کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتورسازی ایران

مشاور: آقای دکتر امین حیدری

فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۱۶۰۳۰۶	ف	تهیه، ساخت و نصب آبرو از ورق گالوانیزه، با تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۹۲۳'۵۰۰	۴'۳۵۴'۵۴
۱۶۰۳۰۷	ف	تهیه، ساخت و نصب لوله ناودان و دودکش به هر قطر و ضخامت از ورق گالوانیزه، با اتصالات مربوط و تمام وسایل و لوازم نصب	کیلوگرم	۸۸۷'۵۰۰	۱'۹۲۳'۰۴
۱۶۰۳۱۱	ف	تهیه و ساخت کف پنجره و درپوش روی دیوارها و دست اندازها و مانند آن از ورق گالوانیزه	کیلوگرم	۸۳۷'۵۰۰	۵۸۴'۰۴
۱۶۰۳۱۵	ف	ضافه بها در صورتی که ورق گالوانیزه در یک رو رنگی پخته شده در کوره باشد	کیلوگرم	۲۰۰'۰۰۰	۷'۹۷۰'۵۶
جمع ردیف های قیمت فهرست					
با ضرایب بالاسری					
۱/۴۱					
۶۸'۴۶۷'۱۵۷'۲۰۳					
فصل شانزدهم. کارهای فولادی سبک					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۱۶۰۱۰۴۱	*	تهیه و نصب یراق آلات درب و پنجره ها از نوع بهرینان	ست	۵۲'۰۰۰'۰۰۰	۵۴
جمع ردیف های ستاره دار					
با ضرایب بالاسری					
۱/۴۱					
۳'۹۵۹'۲۸۰'۰۰۰					
جمع فصل (ف ج *) ۷۲'۴۲۶'۴۳۷'۲۰۳					
فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴					
فصل هفدهم. کارهای آلومینیومی					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۱۷۱۰۰۷	ف	تهیه مصالح و نصب پانل ساندویچی سقفی به ضخامت ۴ سانتی متر شامل دو رو ورق گالوانیزه رنگی به ضخامت ۰/۵ میلی متر که بین آن ها فوم پلی یورتان پر شده باشد	مترمربع	۱۲'۱۱۷'۰۰۰	۲'۳۰۵'۸
۱۷۱۰۰۸	ف	تهیه مصالح و نصب پانل ساندویچی دیواری به ضخامت ۴ سانتی متر شامل دو رو ورق گالوانیزه رنگی به ضخامت ۰/۵ میلی متر که بین آن ها فوم پلی یورتان پر شده باشد	مترمربع	۱۲'۲۶۶'۰۰۰	۲'۱۹۲'۸۸
جمع ردیف های قیمت فهرست					
با ضرایب بالاسری					
۱/۴۱					
۷۷'۳۲۰'۵۱۴'۹۹۹					
جمع فصل (ف ج *) ۷۷'۳۲۰'۵۱۴'۹۹۹					
فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴					
فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
بهای کل (ریال)					
کارفرما					
مشاور					
شرکت ریخته گری					
تراکتورسازی ایران					
آقای دکتر امین حیدری					

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۷

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۳/۰۹

پروژه: احداث سالن ماسه بازیافتی دورریز

کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتورسازی ایران

مشاور: آقای دکتر امین حیدری

فصل هیجدهم. اندودکاری و بندکشی					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۱۸۰۳۰۹	ف	ندود سیمانی به ضخامت بیش از ۲ سانتی متر تا ۳ سانتی متر، روی سطوح افقی، با ملات ماسه سیمان ۱:۴	مترمربع	۱'۱۸۲'۰۰۰	۳۰۷/۸
۱۸۰۸۰۳	ف	بندکشی توپر با ملات ماسه بادی و سیمان ۱:۴ روی نمای آجری	مترطول	۳۰'۱۰۰	۶'۷۵۸/۴
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۵۶۷'۲۴۷'۴۴۰					
۷۹۹'۸۱۸'۸۹۰		با ضرایب بالاسری		۱/۴۱	
۷۹۹'۸۱۸'۸۹۰		جمع فصل (ف ج *)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۲۲۰۶۰۱	ف	ضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک در سطوح افقی، در صورتی که سنگ های پلاک در سطوح قائم نصب شوند	مترمربع	۵۵۸'۵۰۰	۱۵۳/۶
۲۲۰۶۰۲	ف	ضافه بها نسبت به ردیف های تهیه و نصب سنگ پلاک برای تهیه و اجرای کامل اسکوپ در سنگ های پلاک جزی سنگ های گرانیات برای سطوح قائم	مترمربع	۵۲۰'۵۰۰	۱۵۳/۶
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۱۶۵'۷۳۴'۴۰۰					
۲۳۳'۶۸۵'۵۰۴		با ضرایب بالاسری		۱/۴۱	

فصل بیست و دوم. کارهای سنگی باسنگ پلاک					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۲۲۰۵۴۷	*	تهیه و نصب سنگ پلاک اسپراخون تیشه ای به ضخامت ۳ سانتیمتر در سطوح افقی	مترمربع	۱۰'۷۰۰'۰۰۰	۱۵۳/۶
جمع ردیف های ستاره دار					
۱'۶۴۳'۵۲۰'۰۰۰					
۲'۳۱۷'۳۶۳'۲۰۰		با ضرایب بالاسری		۱/۴۱	
۲'۵۵۱'۰۴۸'۷۰۴		جمع فصل (ف ج *)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و چهارم. شیشه و نصب آن					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۲۴۰۱۰۲	ف	تهیه و نصب شیشه ۴ میلی متری ساده.	مترمربع	۳'۰۶۹'۰۰۰	۸۱۶
۲۴۰۷۱۰	ف	تهیه نوار پلاستیکی جهت نصب شیشه (برحسب سطح شیشه نصب شده)	مترمربع	۲۶۴'۵۰۰	۸۱۶
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۲'۷۲۰'۱۳۶'۰۰۰					
۳'۸۳۵'۳۹۱'۷۶۰		با ضرایب بالاسری		۱/۴۱	
۳'۸۳۵'۳۹۱'۷۶۰		جمع فصل (ف ج *)			

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

مشاور
آقای دکتر امین حیدری

کارفرما
شرکت ریخته گری
تراکتورسازی ایران

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۸

تاریخ گزارش: ۱۴۰۴/۰۳/۰۹

پروژه: احداث سالن ماسه بازیافتی دورریز

کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتورسازی ایران

مشاور: آقای دکتر امین حیدری

فصل بیست و پنجم. رنگ آمیزی					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۲۵۰۱۰۳	۳۶۰۱۰۷۷۰۰۰۰	۶۳۳۰	۵۶۹۰۰۰۰	مترمربع	ف. باده سازی یا زنگ زدایی اسکلت های فولادی به روش ماسه پاشی.
۲۵۰۳۰۴	۴۰۳۳۳۰۶۸۵۰۲۰۰	۲۰۵۷۱٫۹۲	۱۰۶۸۵۰۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه مصالح و اجرای رنگ روغنی کامل روی کارهای فلزی.
۲۵۰۳۳۲	۷۰۸۶۱۰۸۶۰۰۰۰	۶۳۳۰	۱۰۲۴۲۰۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه مصالح و اجرای رنگ اپوکسی پلی آمید غنی از روی دو جزئی به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.
۲۵۰۳۳۵	۷۰۵۳۹۰۳۰۰۰۰	۶۳۳۰	۱۰۱۹۱۰۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه مصالح و اجرای رنگ اپوکسی پلی آمین دو جزئی به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.
۲۵۰۳۴۰	۷۰۱۷۱۰۸۹۰۰۰۰	۶۳۳۰	۱۰۱۳۳۰۰۰۰	مترمربع	ف. تهیه مصالح و اجرای رنگ پلی اورتان دو جزئی به طریق بدون هوا، روی اسکلت فولادی در یک قشر به ضخامت خشک ۴۰ میکرون.
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۳۰۰۵۰۸۰۲۳۵۰۲۰۰					
۴۳۰۰۱۶۰۶۱۱۰۶۳۲	۱/۴۱ با ضرایب بالاسری				
۴۳۰۰۱۶۰۶۱۱۰۶۳۲	جمع فصل (ف ج *)				

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و هشتم. زیراساس و اساس					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح
۲۶۰۷۰۱	۵۵۰۹۲۹۰۶۰۰۰۰۰۰	۱۱۰۵۲۰	۴۰۸۵۵۰۰۰۰	مترمکعب	ف. تهیه تووان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف
۲۶۰۸۰۲	۶۶۶۰۵۷۶۰۰۰۰	۴۳۲	۱۰۵۴۳۰۰۰۰	مترمکعب	ف. تثبیت و تقویت زیرسازی، زیر اساس و مانند آن به وسیله اختلاط خاک و آهک شکفته به ضخامت تا ۱۵ سانتی متر با عیار ۵۰ کیلوگرم آهک شکفته در مترمکعب مصالح تثبیت شده، شامل تهیه و حمل آهک شکفته، سرند کردن، پخش و اختلاط، آب پاشی و کوبیدن با تراکم ۹۵ درصد به روش آشتو
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۵۶۰۵۹۶۰۱۷۶۰۰۰۰					
۷۹۰۸۰۰۰۶۰۸۰۱۶۰	۱/۴۱ با ضرایب بالاسری				
۷۹۰۸۰۰۰۶۰۸۰۱۶۰	جمع فصل (ف ج *)				

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

فصل بیست و هشتم. حمل و نقل					
ردیف	بهای کل (ریال)	مقدار	بهای واحد (ریال)	واحد	شرح

کارفرما
شرکت ریخته گری
تراکتورسازی ایران

مشاور
آقای دکتر امین حیدری

پروژه: احداث سالن ماسه بازیافتی دورریز

کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتورسازی ایران

مشاور: آقای دکتر امین حیدری

فصل بیست و هشتم. حمل و نقل					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۲۸۰۱۰۱	ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۲۸'۴۰۰	۲'۳۲۰'۸۷۸
۲۸۰۱۰۱	ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۲۸'۴۰۰	۲'۰۵۶'۶۵
۲۸۰۱۰۲	ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۱۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۹'۶۰۰	۴'۳۰'۸۳۲
۲۸۰۱۰۶	ف	حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و لوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۸'۱۳۰	۲۱۶'۳۳۴'۳۷
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۱'۹۶۷'۵۶۰'۵۱۲					
۲'۷۷۴'۲۶۰'۳۲۲	با ضرایب بالاسری				
۲'۷۷۴'۲۶۰'۳۲۲	جمع فصل (ف ج *)				

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۴

دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه					
ردیف	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار
۹۹۰۱۰۱	ف	تامین و تجهیز محل سکونت کارمندان و افراد متخصص پیمانکار.	متر مربع	۱'۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۹۹۰۱۰۳	ف	تامین و تجهیز ساختمان های اداری و دفاتر کار پیمانکار.	متر مربع	۹۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۹۹۰۲۰۱	ف	تامین کمک هزینه یا تسهیلات لازم برای تهیه غذای کارگران.	مقطوع	۳'۵۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۹۹۰۲۰۲	ف	مین لباس کار، کفش و کلاه حفاظتی کارگران.	مقطوع	۵۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۹۹۰۳۰۱	ف	تامین و تجهیز محل سکونت کارکنان کارفرما، مهندس مشاور و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	مترمربع	۱'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۹۹۰۳۰۳	ف	تامین غذای کارمندان مهندس مشاور کارفرما و آزمایشگاه. (با رعایت بند ۴-۴)	مقطوع	۸۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱
۹۹۰۳۰۶	ف	هزینه برقراری نظام ایمنی، بهداشت و محیط زیست (HSE) و حفاظت کار، براساس دستورالعمل های مندرج در اسناد پیمان.	مقطوع	۶۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱

کارفرما

مشاور

شرکت ریخته گری
تراکتورسازی ایران

آقای دکتر امین حیدری

پروژه: احداث سالن ماسه بازیافتی دورریز

کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتورسازی ایران

مشاور: آقای دکتر امین حیدری

دستور العمل تجهیز و برچیدن کارگاه					ردیف های قیمت فهرست	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)	
۹۹۰۴۰۱	ف تامین و تجهیز ساختمان های پشتیبانی، انبارهای سرپوشیده، آزمایشگاه پیمانکار و موارد مشابه.	متر مربع	۱'۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۱'۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰	
۹۹۰۶۰۱	ف تامین آب کارگاه و شبکه آب رسانی داخل کارگاه.	مقطوع	۴۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۴۰۰'۰۰۰'۰۰۰	
۹۹۰۸۰۱	ف تامین ایاب و ذهاب کارگاه.	مقطوع	۳'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۳'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰	
۹۹۱۰۰۱	ف تهیه، نصب و برچیدن داربست برای انجام نماسازی خارج ساختمان در کارهای رشته ابنیه، وقتی که ارتفاع نماسازی بیش از ۳/۵ متر باشد. (برحسب سطح نما سازی)	متر مربع-ماه	۲۵۰'۰۰۰	۳'۵۴۰	۸۸۵'۰۰۰'۰۰۰	
۹۹۱۱۰۱	ف تامین علائم و وسایل ایمنی برای اطراف ترانше ها و پبله چاه ها و گودهایی که در مسیر عبور عابرین و یا وسایط نقلیه قرار دارد.	مقطوع	۵۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۵۰۰'۰۰۰'۰۰۰	
۹۹۱۳۰۱	ف بیمه تجهیز کارگاه.	مقطوع	۱'۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۱'۲۰۰'۰۰۰'۰۰۰	
۹۹۱۳۰۲	ف برچیدن کارگاه.	مقطوع	۲'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰	۱	۲'۰۰۰'۰۰۰'۰۰۰	
جمع ردیف های قیمت فهرست					۱۷'۶۸۵'۰۰۰'۰۰۰	
جمع فصل (ف ج *)					۱۷'۶۸۵'۰۰۰'۰۰۰	

کارفرما

شرکت ریخته گری
تراکتورسازی ایران

مشاور

آقای دکتر امین حیدری