

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۱

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

پروژه: سوله شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 مشاور: مهندسین مشاور لرزه محاسب سهند

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۳

ردیف های قیمت فهرست		فصل دوم. عملیات خاکی بادست	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
۰۲۰۱۰۲	ف کندن زمین در زمین های خاکی و ریختن خاک های کنده شده به کنار محل های مربوط	مترمکعب	۱'۰۴۰'۰۰۰
۰۲۰۳۰۱	ف حفر میله چاه به قطر تا ۱/۲ متر در زمین های خاکی و حمل خاک های حاصله تا فاصله ۱۰ متری از دهانه چاه	مترمکعب	۶'۹۴۰'۰۰۰
۰۲۰۵۰۱	ف تسطیح و رگلاژ بستر خاکریزها یا بستر کنده شده، که با ماشین انجام شده باشد	مترمربع	۴۱'۱۰۰
۰۲۰۶۰۱	ف آب پاشی و کوبیدن سطوح کنده شده یا سطح زمین طبیعی، تا عمق ۱۵ سانتی متر با تراکم ۹۵ درصد به روش پروکتور استاندارد	مترمربع	۶۲'۲۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست			۴'۷۳۴'۷۰۵'۲۵۴
با ضرایب بالاسری			۱/۴۱
جمع فصل (ف ج *)			۶'۶۷۵'۹۳۴'۴۰۸

کارفرما  
 شرکت ریخته گری  
 تراکتور سازی ایران

مشاور  
 مهندسین مشاور لرزه  
 محاسب سهند

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۲

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

پروژه: سوله شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 مشاور: مهندسین مشاور لرزه محاسب سهند

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۳

فصل سوم. عملیات خاکی باماشین		ردیف های قیمت فهرست	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
۰۳۰۵۰۱	ف کندن زمین در صورت لزوم استفاده از بیل هیدرولیکی با وسیله مشابه در زمین های خاکی و ریختن خاک کنده شده در کنار محل های مربوط.	مترمکعب	۲۳۸'۵۰۰
۰۳۰۶۰۱	ف اضافه بها به ردیف های ۰۳۰۵۰۱ تا ۰۳۰۵۰۴، هرگاه عمق کندن زمین تا ۲ متر باشد.	مترمکعب	۳۹'۱۰۰
۰۳۰۷۰۱	ف بارگیری مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده و حمل آن با کامیون یا هر نوع وسیله مکانیکی دیگر تا فاصله ۱۰۰ متری مرکز ثقل برداشت و تخلیه آن.	مترمکعب	۱۶۱'۰۰۰
۰۳۰۷۰۲	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰۰ متر تا ۵۰۰ متر باشد، به ازای هر ۱۰۰ متر مازاد بر ۱۰۰ متر اول (کسر ۱۰۰ متر به تناسب محاسبه می شود)	مترمکعب	۶'۲۰۰
۰۳۰۷۰۳	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۵۰۰ متر تا ۱۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۵۰۰ متر اول، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر به نسبت قیمت یک کیلومتر محاسبه می شود).	مترمکعب - کیلومتر	۳۱'۷۰۰
۰۳۰۷۰۴	ف حمل مواد حاصل از عملیات خاکی یا خاک های توده شده، وقتی که فاصله حمل بیش از ۱۰ کیلومتر تا ۳۰ کیلومتر باشد، برای هر کیلومتر مازاد بر ۱۰ کیلومتر، برای راه های آسفالتی (کسر کیلومتر، به نسبت بهای یک کیلومتر محاسبه می شود)	مترمکعب - کیلومتر	۲۵'۸۰۰
۰۳۰۹۰۳	ف پخش، آب پاشی، تسطیح، پروفیله کردن، رگلاژ و کوبیدن قشرهای خاک یا تونان ریخته شده، با ۹۵ درصد کوبیدگی به روش پروکتور اصلاحی، وقتی که ضخامت قشرهای خاک - یا تونان ریخته شده پس از کوبیده شدن حداکثر ۱۵ سانتی متر باشد	مترمکعب	۲۳۳'۰۰۰
<b>جمع ردیف های قیمت فهرست</b>			
		۱/۴۱	۸'۹۲۰'۳۳۱'۰۱۵
با ضرایب بالاسری			۱۲'۵۷۷'۶۶۶'۷۳۱
		جمع فصل (ف ج *)	۱۲'۵۷۷'۶۶۶'۷۳۱

کارفرما  
 شرکت ریخته گری  
 تراکتور سازی ایران

مشاور  
 مهندسین مشاور لرزه  
 محاسب سهند

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۳

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

پروژه: سوله شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 مشاور: مهندسین مشاور لرزه محاسب سهند

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۳

فصل ششم، قالب بندی فولادی				
ردیف های قیمت فهرست	شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
	۰۶۰۱۰۱	ف تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی درپی ها و شناژهای پی.	مترمربع	۱'۸۹۱'۰۰۰
	۰۶۰۲۰۱	ف تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار حداکثر ۳/۵ متر باشد.	مترمربع	۲'۷۶۲'۰۰۰
	۰۶۰۲۰۲	ف تهیه وسایل و قالب بندی با استفاده از قالب فولادی در دیوارهای بتنی که ارتفاع دیوار بیش از ۳/۵ متر و حداکثر ۵/۵ متر باشد.	مترمربع	۳'۰۳۴'۰۰۰
	۰۶۰۸۰۷	ف اضافه بها به ردیف های قالب بندی دیوارها، تیرها، ستون ها یا دال ها (تاوه ها)، برای مواردی که قالب بندی برای بتن نمایان به کار می رود.	مترمربع	۴۶۰'۰۰۰
<b>جمع ردیف های قیمت فهرست</b>				
۱۲'۲۰۱'۲۷۱'۷۰۰				
۱۷'۲۰۳'۷۹۳'۰۹۷	۱/۴۱	با ضرایب بالاسری		
۱۷'۲۰۳'۷۹۳'۰۹۷		جمع فصل (ف ج*)		

کارفرما  
 شرکت ریخته گری  
 تراکتور سازی ایران

مشاور  
 مهندسین مشاور لرزه  
 محاسب سهند

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۴

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

پروژه: سوله شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 مشاور: مهندسین مشاور لرزه محاسب سهند

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۳

فصل هفتم. کارهای فولادی بامیلگرد					
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۷۰۲۰۱	ف تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر تا ۱۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۳۳۳'۵۰۰	(۴۵۷۳۸,۰۳)	۱۵'۲۵۳'۶۳۳'۰۰۵
۰۷۰۲۰۲	ف تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۱۲ تا ۱۸ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۲۸۱'۵۰۰	(۱۹۵۲۷۸,۸۱)	۵۴'۹۷۱'۰۰۰'۴'۷۲۰
۰۷۰۲۰۳	ف تهیه، بریدن، خم کردن و کار گذاشتن میلگرد آج دار به قطر ۲۰ تا ۴۰ میلی متر، برای بتن مسلح با سیم پیچی لازم	کیلوگرم	۲۶۸'۵۰۰	(۲۹۰۹۱,۶۶)	۷'۸۱۱'۱۱۰'۷۱۰
۰۷۰۶۱۱	ف تهیه و نصب میل مهار دو سر رزوه از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات سرمهار به طور کامل	کیلوگرم	۴۸۶'۵۰۰	(۲۳۵۱۳,۲۹)	۱۱'۴۳۹'۲۱۵'۵۸۵
۰۷۰۶۱۲	ف تهیه، ساخت و نصب بولت از میلگرد ساده تا قطر ۴۰ میلی متر، با متعلقات لازم قبل از بتن ریزی	کیلوگرم	۵۶۶'۵۰۰	(۱۰۳۵۷,۶۹)	۵'۸۶۷'۶۳۱'۳۸۵
۰۷۰۶۱۵	ف کسریها به ردیف های ۰۷۰۶۱۰ تا ۰۷۰۶۱۲، در صورت استفاده از میلگرد آج دار	کیلوگرم	۳۷'۴۰۰-	(۳۳۸۷۰,۹۸)	۱'۲۶۶'۷۷۴'۶۵۲-
جمع ردیف های قیمت فهرست					
۹۴'۰۷۵'۸۲۰'۷۵۳					
۱۳۲'۶۴۶'۹۰۷'۲۶۲	با ضرایب بالاسری ۱/۴۱				
فصل هفتم. کارهای فولادی بامیلگرد					
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۷۰۰۰۰*	تهیه و نصب بست قورباغه ای برای آرماتور نمره ۲۲. عدد	عدد	۳'۵۰۰'۰۰۰	(۱۰۳۲,۰۰)	۳'۶۱۲'۰۰۰'۰۰۰
جمع ردیف های ستاره دار					
۵'۰۹۲'۹۲۰'۰۰۰	با ضرایب بالاسری ۱/۴۱				
۱۳۷'۷۳۹'۸۲۷'۲۶۲	جمع فصل (ف ج *)				

کارفرما  
 شرکت ریخته گری  
 تراکتور سازی ایران

مشاور  
 مهندسین مشاور لرزه  
 محاسب سهند

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۵

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

پروژه: سوله شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 مشاور: مهندسین مشاور لرزه محاسب سهند

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۳

ردیف های قیمت فهرست		فصل هشتم بتن درجا			
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۰۸۰۱۰۲	ف تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته، با ۱۵۰ کیلوگرم سیمان در مترمکعب بتن	مترمکعب	۱۱'۸۳۶'۰۰۰	(۳۶۲,۸۵)	۴'۲۹۴'۶۹۲'۶۰۰
۰۸۰۱۰۶	ف تهیه و اجرای بتن با شن و ماسه شسته طبیعی یا شکسته با مقاومت فشاری مشخصه ۲۵ مگاپاسکال	مترمکعب	۱۳'۶۰۸'۰۰۰	(۳۴۱۶,۶۳)	۴۶'۴۹۳'۵۰۱'۰۴۰
۰۸۰۳۰۱	ف اضافه بها برای بتن ریزی ستون ها، دیوارها، شناژها، تیرها و همچنین کلاف های بتنی واحدهای بنایی (غیر از فونداسیون)، که جدا از سقف بتن ریزی شوند	مترمکعب	۱'۸۱۵'۰۰۰	(۴۵۷,۸۱)	۸۳۰'۹۲۵'۱۵۰
۰۸۰۳۱۰	ف اضافه بها به ردیف های بتن ریزی، در صورت مصرف بتن در بتن مسلح	مترمکعب	۱۰۷'۰۰۰	(۳۴۱۶,۶۳)	۳۶۵'۵۷۹'۴۱۰
۰۸۰۵۰۲	ف تهیه و اجرای گروت اپوکسی برای زیر بیس پلیت و محل های لازم	دسی متر مکعب	۲'۰۱۶'۰۰۰	(۲۰۸۸,۶۹)	۴'۲۱۰'۷۹۹'۰۴۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۵۶'۱۹۵'۴۹۷'۲۴۰
با ضرایب بالاسری					۷۹'۲۳۵'۶۵۱'۰۸
۱/۴۱					۷۹'۲۳۵'۶۵۱'۰۸
جمع فصل (ف ج *)					۷۹'۲۳۵'۶۵۱'۰۸

کارفرما  
 شرکت ریخته گری  
 تراکتور سازی ایران

مشاور  
 مهندسین مشاور لرزه  
 محاسب سهند

## گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۱۶

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

پروژه: سوله شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 مشاور: مهندسین مشاور لرزه محاسب سهند

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۳

ردیف های قیمت فهرست		فصل بیست و ششم: زیراساس و اساس			
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)	مقدار	بهای کل (ریال)
۲۶۰۷۰۱	ف تهیه تونان، بارگیری، حمل و باراندازی در محل مصرف	مترمکعب	۳'۲۸۲'۰۰۰	(۱۰۴۷۹/۱۵)	۳۴'۳۹۲'۵۷۰'۳۰۰
جمع ردیف های قیمت فهرست					۳۴'۳۹۲'۵۷۰'۳۰۰
با ضرایب بالاسری					۴۸'۴۹۳'۵۲۴'۱۲۳
جمع فصل (ف ج *)					۴۸'۴۹۳'۵۲۴'۱۲۳

کارفرما  
 شرکت ریخته گری  
 تراکتور سازی ایران

مشاور  
 مهندسین مشاور لرزه  
 محاسب سهند

گزارش دفترچه فهرست مقادیر

شماره صفحه: ۱۷

تاریخ گزارش: ۱۴۰۳/۰۸/۱۹

پروژه: سوله شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 کارفرما: شرکت ریخته گری تراکتور سازی ایران  
 مشاور: مهندسین مشاور لرزه محاسب سهند

فهرست بهای واحد پایه رشته: ابنیه ۱۴۰۳

ردیف های قیمت فهرست		فصل بیست و هشتم. حمل و نقل	
شماره	شرح	واحد	بهای واحد (ریال)
۲۸۰۱۰۱	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۲۱'۱۰۰ (۶۴۷۴,۴۰)
۲۸۰۱۰۳	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۳۰۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۱۰'۰۰۰ (۴۴۶۸۵,۲۰)
۲۸۰۱۰۵	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۳۰ کیلومتر و تا ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۷'۵۳۰ (۲۲۵۲۵۸,۰۰)
۲۸۰۱۰۶	ف حمل سیمان پاکتی، مصالح سنگی، آهن آلات، آجر و بلوک، هرگاه فاصله محل تهیه تا محل کارگاه، بیش از ۷۵۰ کیلومتر باشد، برای تمام طول مسیر پس از کسر ۳۰ کیلومتر	تن - کیلومتر	۶'۰۲۰ (۱۰۰۴۸۹۷,۷۴)
جمع ردیف های قیمت فهرست			۸'۳۲۹'۱۳۸'۹۷۵
با ضرایب بالاسری		۱/۴۱	۱۱'۷۴۴'۰۸۵'۹۵۵
جمع فصل (ف ج *)			۱۱'۷۴۴'۰۸۵'۹۵۵

کارفرما  
 شرکت ریخته گری  
 تراکتور سازی ایران

مشاور  
 مهندسین مشاور لرزه  
 محاسب سهند